

## **Villreinnemnda for Forollhogna**

**Referat fra møte 19. september 2022, kl 1930-2030, på teams**

### **Saksliste**

**15/22 Referat fra møte 22.06.22 Kvikne og e-post sak 17.07.22**

**16/22 Kommuneplanens arealdel Midtre Gauldal**

**Vedlegg:** Midtre Gauldal, link til [kommunens planside](#)

Til stede: møtetid 1 t + 1 t forberedelse

Per Ousten, Os – leder

Solfrid Storli, Tynset

Marit Ose, Røros

Janne Eggan, Rennebu

Vegard Dragmyrhaug, Holtålen

Toril Østvang, Tolga

Nils Olav Storrø, Midtre Gauldal

Tom Hjemseteren, Statsforvalteren i Innlandet/sekretariat

### **15/22 Referat fra møte 22. juni 2022, kl 10-16, Kvikne Fjellhotell**

Referatet blei gått gjennom uten merknader. Det blei imidlertid kommentert at det er observert tydelige kjøreskader etter prøveboring, jf sak 12/22. Disse vil bli dokumentert og forsøkt fulgt opp lokalt.

## 16/22 Kommuneplanens arealdel Midtre Gauldal

### Bakgrunn

Midtre Gauldal kommune har 06.07.22 sendt på høring forslag til kommuneplanens arealdel 2022. Kommunen varslet oppstart 27.03.19, men varselet blei ikke sendt nemnda. Sekretariatet blei gjort kjent med saken 07.05.19. I samråd med leder blei det sendt ei kort henvisning til regional plan for Forollhogna, hvor det er lagt inn klare føringer og forventninger til videre planlegging inn mot villreinområdet, 4.3.3 spesielle retningslinjer for sone 2 – randområder, 14-c:

*«Mellom-Riksen i Midtre Gauldal er et område som ligger i umiddelbar nærhet til kalvings-, helårsbeite og trekkområder for villrein, og det må derfor tas særlig hensyn til villrein i dette området. Kommunen må gjennom kommuneplanrullering og ved regulering vurdere å ta ut/ redusere områder og antall hytter som er regulert eller avsatt i kommuneplan til fritidsbebyggelse som påvirker viktige leveområder for villrein. Det skal ikke legges opp til flere hytter i området.»*

### Sekretariatet sine vurderinger

Regional plan har i **3.3.2 vurdering** en litt fyldigere omtale av fritidsbebyggelse i randområdene. *«De områdene med fritidsbebyggelse som ligger i randområdet (fokusområder) er vurdert til å være områder hvor det ikke bør utvides eller fortettes. To av områdene har vært drøftet spesielt og har egne presiseringer i retningslinjene; Mellom Riksen i Midtre Gauldal og Knausvola hytteområde i Tolga. Mellom-Riksen i Midtre Gauldal har et høyt antall tomter avsatt i byggeområder for spredt fritidsbebyggelse, byggeområder og regulerte områder. Det ligger en stor tomtereserve tilgjengelig og området ligger tett på viktige villreinområder som kalvingsområder, helårsbeite og trekkområder. Her skal det ikke bygges utover det antall som er avsatt i kommuneplanen og reguleringsplaner. Områdene for fritidsbebyggelse som er regulert eller avsatt i kommuneplanen som kommer i konflikt med viktige villreinområder, bør vurderes på nytt ved rullering av kommuneplanens arealdel.»*

Sekretariatet merker seg at kommunen med hensynssonene for bevaring av naturmiljø tar inn føringene fra regional plan, og blant anna tar bort mulighet for nye hytter i LNF-områder i randområdet:

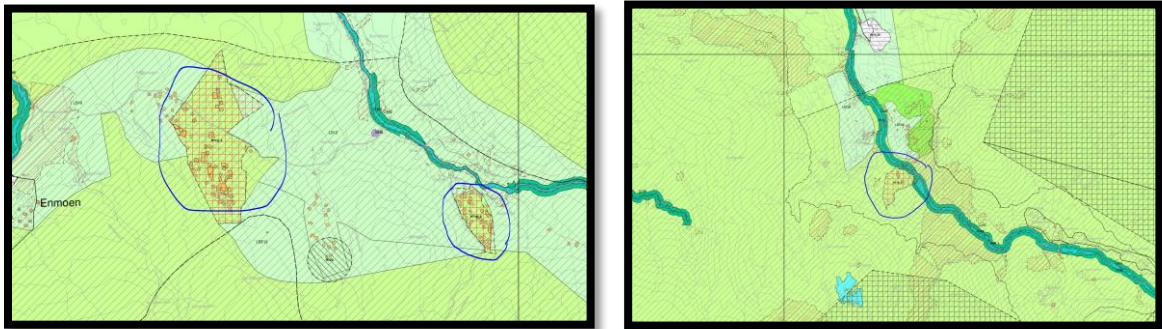
*«I kommuneplanen er det to hensynssoner som skal bidra til å sikre villreinens leveområder: H560\_4 Bevaring naturmiljø - Nasjonalt villreinområde i regional plan Forollhogna villreinområde (vedtatt 2013) er vist som Hensynssone bevaring naturmiljø. Ved tiltak innenfor disse områdene legges retningslinjene for regional plan til grunn.*

*H560\_1-3 Bevaring naturmiljø - Randområder i regional plan Forollhogna villreinområde, er lagt inn i som Hensynssone bevaring naturmiljø. Ved tiltak innenfor disse områdene legges retningslinjene for regional plan til grunn. Innenfor randområdene er områder med LNFR spredt bebyggelse fra KPA 2010 tatt ut. I kommuneplan fra 2010 var det i tillegg flere byggeområder for fritidsbebyggelse innenfor randområdet. For de områdene med reguleringsplan som fortsatt skal gjelde, er det lagt inn detaljeringssoner.»*

Kommunen har gått gjennom alle innspill og forslag til nye byggeområder i vedlegget «Innspill og konsekvensutredning». Forslag om byggeområder i sone 2, randområdet, er ikke tatt inn ut fra hensyn til villrein og føringer i regional plan. Det er tatt inn nye byggeområder for fritidsbebyggelse i sone 3, bygdenært område. Områdene er bare vist på kart og oppgitt

med areal, det er ikke opplyst om hvor mange enheter som skal tillates. Noen områder er store, og med full utnyttning av arealet kan områdene få effekt inn mot villreinområdet sjøl om de er lokalisert i sone 3. Villreinnemnda meiner derfor at omfang av utbygging burde vært utreda og avklart allerede gjennom kommuneplanen for slike områder, blant andre BFR559.

Kommunen holdt fast ved at kommuneplanen fra 2010 gjelder foran regional plan, og har kjørt fram tre reguleringsplaner i randområdet uten å ta hensyn nemnda sine uttalelser til forslag om utvidelser i Gammelvollia og Brudal hytteområder ved Mellomriksen, eller for Hundåslåtten som også ligger inne i randområdet. I forslaget til kommuneplanen er disse områdene vist som båndleggingssoner H710\_3-5 for regulering. Sekretariatet meiner disse bør tas ut og at gjeldende reguleringsplaner blir stående, jf også tidligere innsigelser fra SFTL til reguleringsplanene.



*Mellomriksen til venstre, Hundåslåtten/Fordalen til høyre.*

#### **Sekretariatet sitt forslag til vedtak**

Villreinnemnda merker seg at planforslaget tar noen positive grep for villreinen med redusert utbygging i randområdet, og at føringene i regional plan i stor grad er gjort gjeldende for nye tiltak.

Nemnda vil likevel holde fast ved at utvidelser av Gammelvollia, Brudal og Hundåslåtten ikke er akseptabelt, og at utbyggingsomfang i nye områder for fritidsbebyggelse bør utredes og avklares i kommuneplanen. Båndleggingssoner H710\_3-5 må tas ut av planen.

#### **Nemnda sine vurderinger**

Nemnda slutter seg til sekretariatet sine vurderinger.

#### **Nemnda sitt vedtak**

Villreinnemnda merker seg at planforslaget tar noen positive grep for villreinen med redusert utbygging i randområdet, og at føringene i regional plan i stor grad er gjort gjeldende for nye tiltak.

Nemnda vil likevel holde fast ved at utvidelser av Gammelvollia, Brudal og Hundåslåtten ikke er akseptabelt, og at utbyggingsomfang i nye områder for fritidsbebyggelse bør utredes og avklares i kommuneplanen. Båndleggingssoner H710\_3-5 må tas ut av planen.

**Eventuelt**

Høstmøte foreslås til 30.11.22, Malmplassen, Tolga – sekretariatet kontakter valdansvarlige

For villreinnemnda  
Tom Hjemseteren, SF Innlandet/sekretariat  
Stange, 19.09.22

Godkjent av leder i e-post 20.09.22