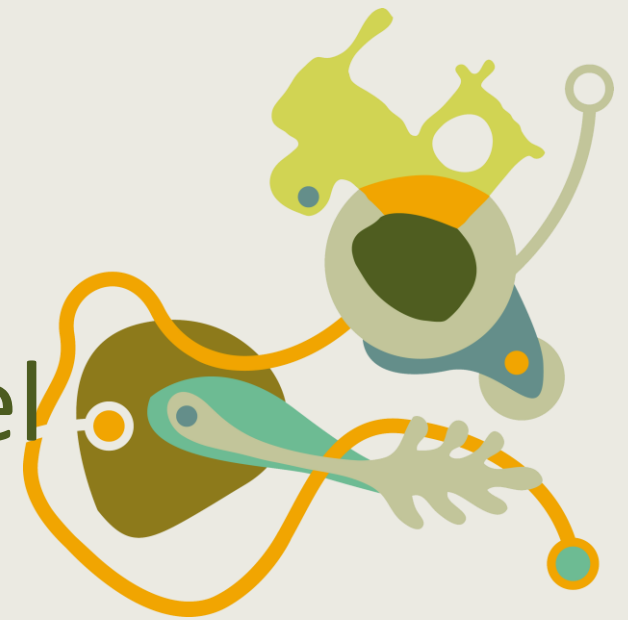


# Kvalitetsheving av Matrikkel



**MSL-utvalget 03.06.26**

# Bygningsflater uten matrikkelregistrering



# Eiendommer uten areal

- 288 tilfeller
- Mange grunner til at eiendommer ikke er registrert
- Krevende arbeid
  - Døde eiere
  - Eiere utenlands
  - Eiendommer som eies av organisasjoner om ikke lenger eksisterer mv



# Bygninger som mangler MB/FA

- 111 tilfeller i 2023 - 39 tilfeller pt

## Trinn i byggesøknaden

### Rammetillatelse

- Tiltakets ytre rammer
- Antall boenheter
- Bygningstype



### Igangsettingstillatelse

- Målsatte tegninger med planløsning
- Grunnlag for adressering
- Kan gis i flere trinn



### Midlertidig brukstillatelse

- Evt. korrigerende tegninger



### Ferdigattest

- Dokumentasjon for ferdigstilling



# Hvorfor hever vi kvaliteten på Matrikkelen?

- Rettssikkerhet og konfliktforebygging
  - Klare grenser, sikker eiendomsomsetning
- Effektiv samfunnsplanlegging og utbygging
  - Arealplanlegging, byggesakshåndtering
- Beredskap og offentlige tjenester
  - Nødetater, valg, statistikk
- Økonomiske og praktiske konsekvenser
  - Gebyrer og skatt, forsikring

