

## Innspill til KPA.

22.06.2021.

Fra Svein Fløttum, Eier av Ramnåsen 261/1-2-3-4-5 i MGkommune. Noe av det er i eie med kone Kristin Myklevoll.

På MGKs hjemmesider står det at innspill i første runden er 13.12.2019, men etter som det ikke er gjort noe vedtak videre i plansaken og ikke lagt ut på høring vil jeg komme med følgende. Forslag til endringer.:

- Rundt gårdsbebyggelsen åpnes det for spredt bygging av helårs og fritidsboliger. Pt C på kart A.
- I skravert område Stryptjønna-Nyseteråsen åpnes det for spredt bygging av fritidsboliger. Pt D på kart A.
- I skravert område Nyseteråsen-Grisbudalen åpnes det for å overflatedyrke til beite for bufe og til driftsbygning. Pt E på kart A.
- Rød stipla linje B er vinterveileia til fjells og utløene med setre i Herjådalen. Denne har vi fått tillatelse av MGK å bygge enkel skog/driftsvei på. Den eksakte linja for dette prosjektet kommer senere etter befaring med skog/landbruksavdelinga i MGK. Jeg ønsker å få regulert veien og ca 200m langs veien på begge sider til motorisert ferdsel på vinter fordi vi har utleieenheter på gården som ønsker å kjøre snøskuter lovlig inn til den åpne driftsbua vi har i Grisbudalen.
- Skuterløypa B kan reguleres slik at det blir ei rundløype med løype A, men bare på Ravnåseiendommen. Ikke det som ligger i Statsalmenningen. Vi vil lage faste bålplasser etc for tilrettelegging for skuterturistene/skigåere. Vi ønsker at det er kun de som leier hus eller hytter av oss i Ravnåsen som kan bruke denne muligheten.
- Skuterløypereguleringene skal være slik at det kun er gjester i Ramnås utleiehytter/hus etc som kan benytte dette.

Vi ønsker en enkel prosess i dette uten å måtte koste en dyr reguleringsplan selv. Det er ikke i konflikt med vernet hverken i Forrolhogna eller fjellbarskogsvernet i Hendalen. Vi ønsker med dette å ha muligheten til å utvikle turisme samt muligheten til å dele fra noen tomter til fastboende for å være med på å styrke bosetningen i området. Dette er særs viktig da det er svært begrensa hva området rent økonomisk kan kaste av seg innenfor tradisjonell landbruksdrift alene. Skal vi ha muligheten til å «*bo hjemme til vi er 100*» er vi avhengig av flere generasjoner (unge fastboende) og bedre aldersfordeling lang Ravnåsveien også.

Hilsen Svein Fløttum

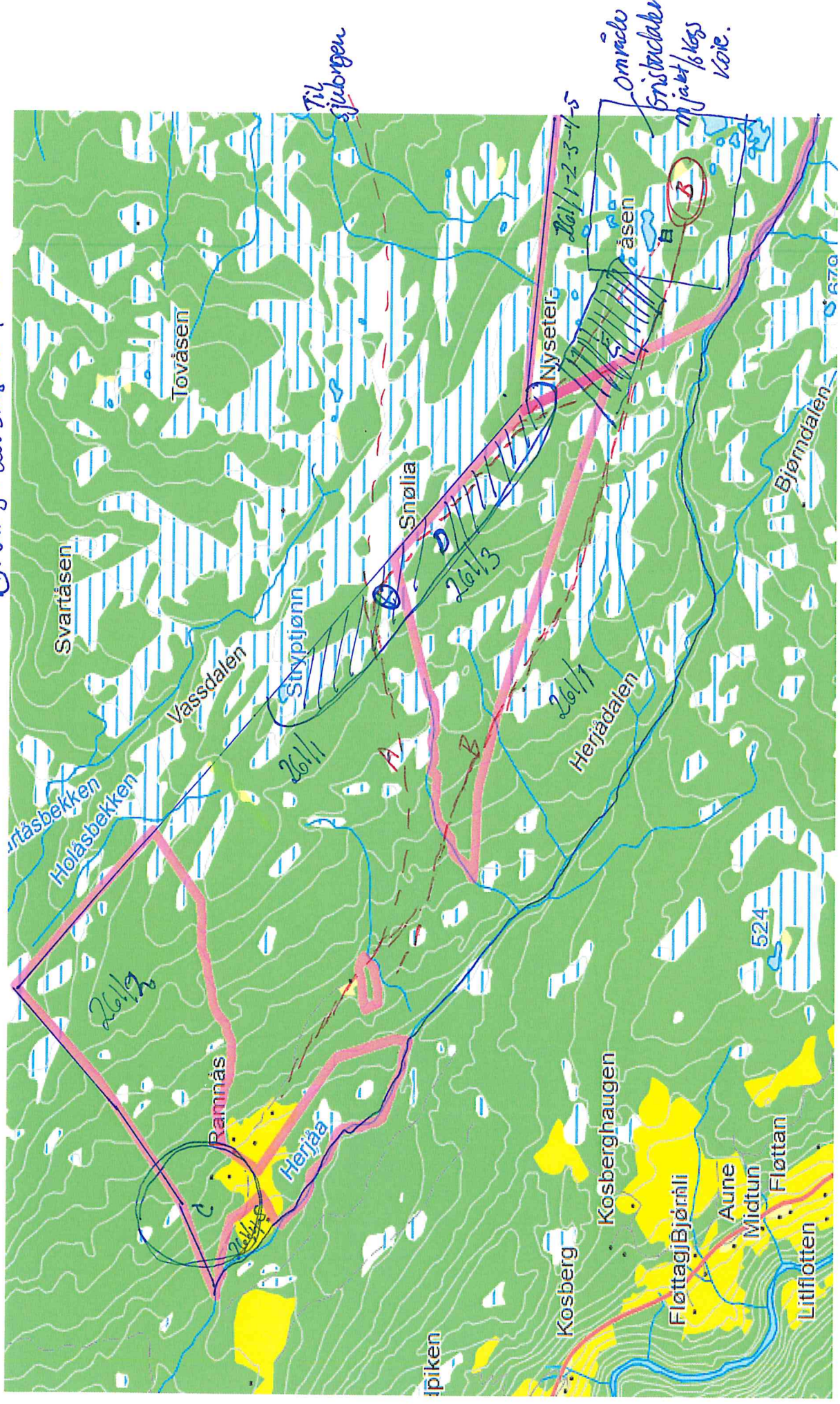


Vedlegg:

- Kart A, Detaljert kart med påtegna planer og forklaringer.
- Kart B, Oversiktskart over Ravnåseiendommen. Fra grendelag Engen grense til kommunegrense Holtålen i Ledalen/Romundhaugen.

A --- = skuterhase (gml seteni til Skjoldungen seter)  
 B --- = Vassdalen - Seter / jaktlykke.

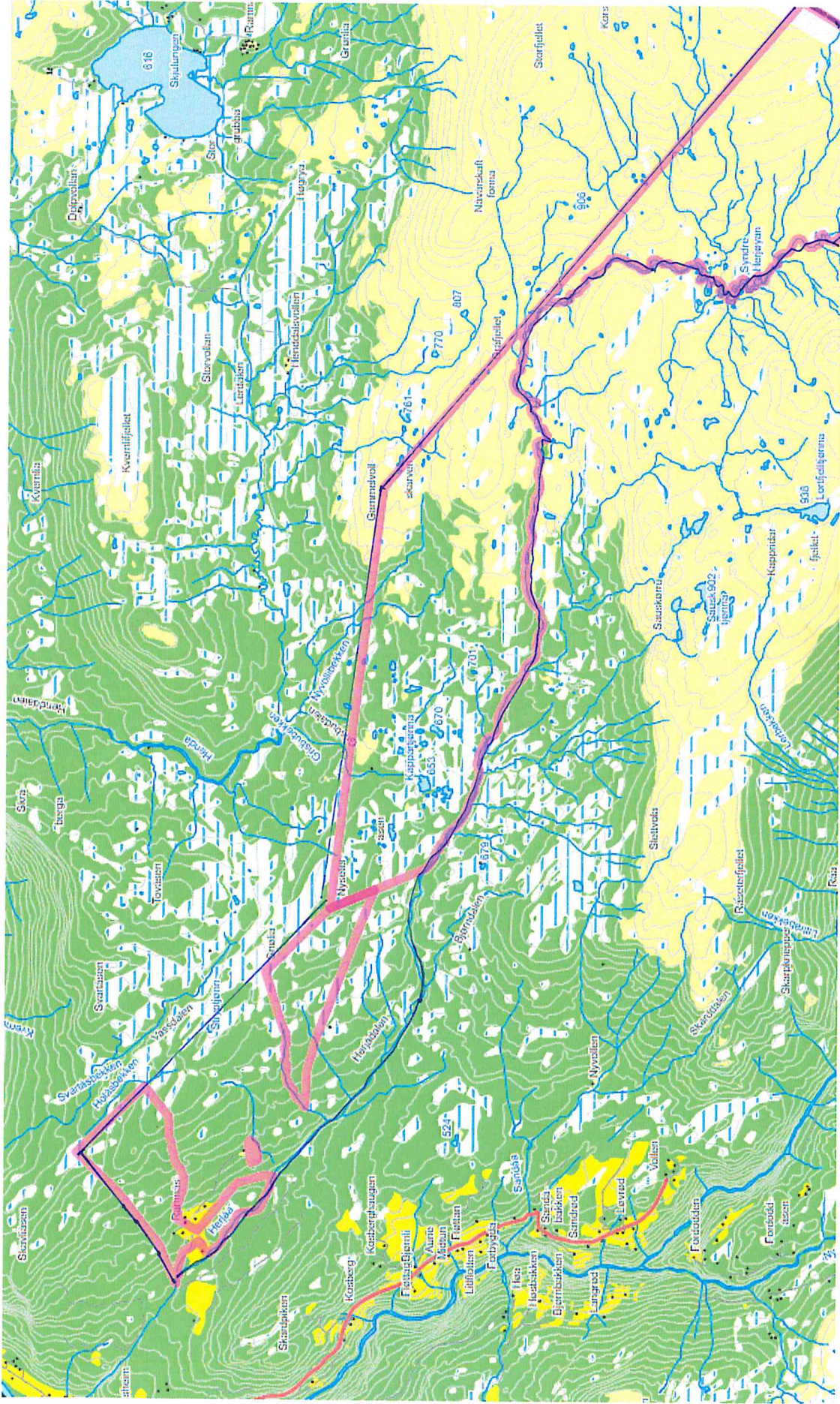
C: Spratt revas of pinnas veggjese.  
 D: u --- Fritidsbyggesele  
 (B): Flit gir det skogsvi fra Gården.



KART A.

Kaonnielöudemmenen 26/1-2-3-4-5 Eier Swan Hæstam of Kristin Myklevoll.

Vealæg til innspill i revidering av M.S.K. KPA



KART B

Romsdalshøyen