



**MIDTRE GAULDAL KOMMUNE**  
KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2020-2031

Målestokk: 1:70 000  
Kartplan (X,Y): Eurof89 - UTM32  
Bakgrunnskart FKB i gråtone RGB 153-153-153  
FKB'Statsens kartverk 2021  
Høydereferanse: NN2000



REVISJONER	DATO:	SIGN:	REVISJONER	DATO:	SIGN:

UTARBEIDELSE OG SAKSBEHANDLING	UTARBEIDET PLANFORSLAG	DATO:	SIGN:
1. GANGS BEHANDLING I FORMANNSKAPET SAK			
UTLEGGING TIL OFFENTLIG ETTERSYN I PERIODEN:			
2. GANGS BEHANDLING I FORMANNSKAPET			
VEDTATT I KOMMUNESTYRET.			

KARTDATO: 16.05.2022  
PLAND: 50272019001



**TEGNFORKLARING**  
PBL § 11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

<p><b>Nåværende</b></p> <p><b>BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr 1)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FFD700; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Boligbebyggelse</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FFA500; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Fritidsbebyggelse</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FF69B4; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Fornesinger</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FF6347; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Offentlig eller privat tjenesteyting</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FF4500; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Fritids- og tursformål</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90EE90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Næringsvirksomhetsbebyggelse</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #32CD32; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Kretsanlegg</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FF8C00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Andre typer bebyggelse og anlegg</li> </ul> <p><b>SAMFERDSLELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 2)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #8B4513; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Veg</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #A0522D; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Bane (nærmere angitte baneformål)</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px solid black; margin-right: 5px;"></span> Fjernveg - På bakken</li> </ul> <p><b>GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 3)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90EE90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Fritidsområde</li> </ul> <p><b>LNFR OMRÅDER (PBL § 11-7, nr 5)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90EE90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> LNFR for tilsk basert på glødens ressursumslag</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90EE90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> LNFR for spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90EE90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> LNFR for spredt fritidsbebyggelse</li> </ul> <p><b>BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 11-7, nr 6)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00CED1; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Naturområde</li> </ul>	<p><b>Framtidig</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FFD700; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Boligbebyggelse</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FFA500; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Fritidsbebyggelse</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FF69B4; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Offentlig eller privat tjenesteyting</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FF6347; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Råstoffutvinning</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FF4500; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Næringsvirksomhetsbebyggelse</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #32CD32; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Kretsanlegg</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #228B22; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Utveipholdsområde</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #8B4513; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Bane (nærmere angitte baneformål)</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px solid black; margin-right: 5px;"></span> Gang/Sykkelveg - På bakken</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #008000; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Bliågrenestruktur</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90EE90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> LNFR for tilsk basert på glødens ressursumslag</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90EE90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> LNFR for spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00CED1; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Naturområde</li> </ul>	<p><b>Nåværende</b></p> <p><b>HENSYNSONER (PBL § 11-8)</b></p> <p><b>SONER MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Bevaring naturmiljø</li> </ul> <p><b>BÅNDELINGSSONER</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Båndlegging etter lov om naturvern</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Båndlegging etter lov om kulturminner</li> </ul> <p><b>DETAILERINGSZONER</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Reguleringsplan skal fortsatt gjelde</li> </ul> <p><b>FARESONER</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Ras- og skredfare</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Flomfare</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Skytebane</li> </ul> <p><b>SKRINGSZONER</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Nestlagtekkte drikkevann</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Område for grunnvannstørking</li> </ul> <p><b>STØYSONER</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Rad sone iht T.1442</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Guf sone iht T.1442</li> </ul> <p><b>LNJESYMBOLER</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Plangrense</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Grense for arealformål</li> </ul>	<p><b>Framtidig</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Båndlegging for regulering etter PBL</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border-bottom: 2px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Båndlegging etter lov om naturvern</li> </ul>
---	---	---	--

6930000